Est-a-Tet: ЖК бизнес-класса в шаговой доступности от метро

Тематика: **Недвижимость**
Корпоративные новости

Дата публикации: 1.03.2023

Дата мероприятия / события: 1.03.2023

г. Москва

В департаменте проектного консалтинга Est-a-Tet исследовали предложение квартир бизнес-класса в уже сданных комплексах Москвы, и выделили пять ЖК, расположенных в шаговой доступности от метро с наименьшей средневзвешенной ценой в проекте. Учитывались проекты в локации от ТТК до МКАД.

«Ранее в Est-a-Tet проводили опрос среди клиентов компании, чтобы выяснить, какие факторы имеют наибольшее значение при покупке квартиры в новостройке. Транспортная доступность – один из важных критериев, его отметили более 70% респондентов, – отмечает Роман Родионцев, директор департамента проектного консалтинга Est-a-Tet». Наличие в шаговой доступности от дома станции метро позволяет значительно сократить время на дорогу, повышает статус комплекса и его популярность.
Ниже представлены готовые проекты бизнес-класса с квартирами (в реализации более 5 лотов), расстояние от которых до метро составляет менее 10 минут пешком.

ЖК D1 расположен в Савеловском районе Москвы. Комплекс состоит из трёх небоскрёбов от 29 до 60 этажей, объединенных общим стилобатом. У ЖК D1 прекрасная транспортная доступность – станция метро «Дмитровская» находится всего в двух минутах пешком. Дорога на автомобиле до ТТК займет примерно 5 минут, а до Садового кольца — около 10 минут. Также у комплекса удобный выезд на Дмитровское шоссе.
ЖК «Лайм» расположен в престижном Алексеевском районе Москвы, это 27-этажный дом с четырьмя секциями. Транспортная доступность комплекса удобна как для пешеходов, так и для автомобилистов. За 5 минут можно дойти пешком до станции метро «Алексеевская» или за 2 минуты доехать на автомобиле до проспекта Мира, соединяющего район с центром города. Расстояние до ТТК составляет не более трех километров, до Садового кольца – 5,1 км.
ЖК «Ленинградка 58» находится в Головинском районе Москвы, это два монолитных здания от 14 до 29 этажей. Дома расположены в 5 минутах ходьбы от м. «Водный стадион». Также рядом находится станция м. «Речной вокзал». У жителей комплекса прямой выезд на Ленинградское шоссе, время в дороге на автомобиле до центра Москвы составит 15 минут.
ЖК «Хорошевский» расположен в районе Хорошево-Мневники. Комплекс включает в себя 15 жилых монолитных домов переменной этажности. Транспортную доступность ЖК обеспечивают станция метро «Октябрьское поле», расположенная в 7 минутах ходьбы от комплекса и МЦК «Зорге» - в 5 минутах от комплекса. ЖК находится в близости от двух шоссе, Хорошевского и Звенигородского.
ЖК «Сильвер» расположен в районе Свиблово. Комплекс включает четыре монолитно-кирпичных корпуса на 7, 14, 20 и 53 этажа. Рядом, всего в 7 минутах ходьбы, находится станция метро «Ботанический Сад». Для автомобилистов комфортный выезд на проспект Мира и Ярославское шоссе, расстояние от комплекса до МКАД – 7 км, до ТТК – 8 км.

Постоянная ссылка на материал: http://smi2go.ru/publications/150226/