smi2go.ru

# Форум «технологии большого города»: от цифровой трансформации к технологиям «зеленого» строительства

Тематика: **Недвижимость**
**Корпоративные новости**

Дата публикации: 22.02.2023

Дата мероприятия / события: 22.02.2023

**г. Москва**

*Главная повестка в строительной сфере в 2023 году затрагивает устойчивое развитие территорий.*

Чтобы внести ясность в новые стандарты «зеленого» развития городов, тренды и технологии в экостроительстве, организаторы форума «Технологии большого города», посвященного устойчивому развитию в строительстве, пригласили к диалогу ведущих экспертов отрасли и отобрали новинки инновационных идей и решений, которые могут повлиять на развитие строительной сферы в ближайшее время. Участники рассказали о «зеленых» подходах в строительстве, поделились девелоперским опытом внедрения экологических технологий и обсудили инновационные подходы к созданию цифровых макетов города.
«Говоря о балансе между экономикой, экологией и человеком, о концепции экологической устойчивости, стоит отметить, что прежде, чем заняться экологической повесткой, девелоперу необходимо посчитать ее эффекты для проекта. Конечно, проекты массовой жилой застройки вступают в диссонанс с экологической повесткой, но с точки зрения энергосбережения эффект будет заметным. Мы же, как девелоперы малоэтажного жилого комплекса комфорт-класса, придерживаемся мнения, что городские «зеленые» стандарты скажутся на добавочной стоимости конечного продукта, а вот экологичность станет драйвером для потенциальных покупателей. В данном случае условия диктуют покупатели и выбор остается за ними», - комментирует Ирина Морозова, директор по маркетингу и PR Time Development, девелопер ЖК «Новая Щербинка».
Что еще действительно работает и без чего невозможно себе представить современный город и ЖК, так это умные цифровые системы, которые незаменимы как в строительстве, так и в эксплуатации, считает эксперт Time Development. По ее мнению, эффективное и качественное управление новостройками сегодня практически немыслимо без применения технологий digital. Будущее за искусственным интеллектом, который поможет отрасли ускорять процессы без удорожания и без потери качества строительства.

Постоянная ссылка на материал: http://smi2go.ru/publications/150080/