

ОПФР по Томской области предостерегает владельцев сертификатов МСК от попытки обналичивания средств

Тематика: Социальная сфера
Статьи и исследования

Дата публикации: 28.11.2022

Дата мероприятия / события: 28.11.2022

г. Томск

ОПФР по Томской области предостерегает владельцев сертификатов МСК от попытки обналичивания средств

ОПФР по Томской области предостерегает владельцев сертификатов МСК от попытки обналичивания средств

! В Томской области за 9 месяцев 2022 года возбуждено 125 уголовных дел в отношении владельцев сертификатов МСК за "обналичивание" средств материнского капитала.

! Отделение ПФР по Томской области напоминает, что использование материнского капитала может быть только целевым. Однако некоторые граждане пытаются любыми способами, в том числе незаконными, обмануть государство. Например, одной из схем обналичивания сертификата является оформление мнимых сделок и фиктивных договоров между близкими родственниками, то есть покупка своей же квартиры. Либо приобретение непригодного жилья, реальная стоимость которого в разы меньше размера получаемого пособия. Оформляется сделка, но в договор купли-продажи вписывается завышенная цена.

! Стоит отметить, что и добросовестные граждане могут попасть в неприятную ситуацию из-за правовой неосведомленности. Закон прямо предписывает: если на покупку жилья тратится материнский капитал, доли в недвижимости должны получить все члены семьи — и родители, и дети.

! - Материнский капитал можно потратить только на цели, которые установлены законодательством. Это улучшение жилищных условий (покупка, строительство, реконструкция жилья), ежемесячные выплаты при рождении второго ребенка, образование детей (как в высших, средних профессиональных учреждениях, так и оплата содержания детей в детских садах), приобретение товаров и услуг для социальной адаптации детей-инвалидов и накопительной пенсии матери. При чем целей может быть и несколько, тогда сумма выплат будет распределена на них, - отметила заместитель управляющего Отделения ПФР по Томской области Ольга Николаевна Петрухина.

! Для исключения злоупотреблений в перечень организаций, чьи займы можно оплачивать материнским капиталом, постоянно вносятся изменения. Так, ранее были исключены организации, неподконтрольные Центральному банку, это ООО, ОАО и т.д. Обычно такие организации предоставляли жилищные займы по более высокой процентной ставке, что увеличивало расходы семей, кроме того в этих организациях выявлялись факты нарушений при выдаче займов по маткапиталу. Сейчас в этот перечень входят только кредитные организации, кредитные потребительски кооперативы, подконтрольные Центробанку, а также Росвоенипотека, АО «[ДОМ.РФ](#)» и уполномоченные им организации.

! Кроме того, для исключения злоупотреблений и приобретения жилья, не пригодного для проживания, законодательно закреплено, что каждое жилое помещение, которое планируется приобрести за счет МСК, в обязательном порядке проверяется на наличие информации о признании его непригодным для проживания, или аварийным. Если поступает информация, что жилье не件годно для проживания или дом признан аварийным, заявителю будет отказано.

! Попытки обналичить материнский капитал влекут за собой такие последствия как: уголовная ответственность - так как это нарушение закона, статья о мошенничестве. Утрата права в дальнейшем на материнский (семейный)

капитал, то есть наказывается вся семья, в том числе и дети. Важно, что ответственность несут не только те лица, которые предлагают подобные сделки, но и сами владельцы сертификата. И даже если граждане прибегают к мошенническим схемам, развитие в том числе межведомственного взаимодействия дает возможность выявлять нецелевое использование средств.

! Факт участия в мошеннических схемах, направленных на «обналичивание» материнского капитала, может быть выявлен в любое время после распоряжения средствами. Семья может остаться и без жилья, и без материнского капитала, который заставят вернуть в бюджет в полном объеме.

! В Томской области за 9 месяцев 2022 года возбуждено 125 уголовных дел в отношении владельцев сертификатов МСК за "обналичивание" средств материнского капитала.

Постоянная ссылка на материал: <http://smi2go.ru/publications/148222/>