

## Итоги года строительства ДОМа KINETIK

Тематика: **Недвижимость**  
**Корпоративные новости**

Дата публикации: 24.10.2022

г. Москва

Дата мероприятия / события: 24.10.2022

*Строительство ДОМа KINETIK началось в октябре 2021. За год были завершены работы по подготовке основания и устройству фундаментов, полностью выполнен монолитный каркас второй секции. Жилой комплекс вырос из котлована на высоту 75 метров, с минус 2-го до 23-его этажа. На 24 октября общая строительная готовность объекта составляет 38%, монолитный каркас завершен на 89%.*

Девелоперская компания UDS, возводящая жилой комплекс ДОМ KINETIK в районе Западное Дегунино, на первой линии Дмитровского шоссе, отчиталась о достигнутых за год результатах строительства.

Наружные стены первой секции в монолитном исполнении ДОМа KINETIK (31-этажная башня) возведены до 21 этажа включительно, вторая секция (23-этажная башня) возведена полностью.

На текущий момент продолжают монолитные работы по устройству конструкций первой башни, ведется каменная кладка -2-го и -1-го этажей паркинга, кладка внутренних стен типовых этажей.

Строительство идёт согласно заявленному графику, завершение работ запланировано на апрель 2024 года. К этому моменту ДОМ KINETIK будет представлять собой жилой комплекс из двух башен (564 квартиры, в том числе с панорамными видами на верхних этажах), стилобатной части с 24 помещениями под коммерцию, закрытой благоустроенной территории с летним кинотеатром и оборудованными зонами для работы и активного отдыха. В проекте заложены элементы умного дома и условия для проактивной эко-жизни (от сбора отходов для переработки, до лестниц со счётчиком калорий). Стоимость квадратного метра в ДОМе KINETIK в октябре 2022 составляет 315 тыс. руб.

### *Справка о компании*

Девелоперская компания UDS реализует проекты в Москве, Ижевске, Перми, имеет построенный объект в Смоленске, а также земельный фонд в Нижнем Новгороде.

С момента основания в 2006 году в Ижевске компания ввела в эксплуатацию 29 жилых комплексов. Все дома UDS после передачи ключей еще 5 лет находятся на гарантии. Девелопер самостоятельно выполняет работы по проектированию, строительству и обслуживанию комплексов после ввода в эксплуатацию.

Девелопер UDS – многократный призер и победитель профессиональных конкурсов:

- Всемирный конкурс FIABCI 2017 «Prix d'Excellence Awards».
- Федеральная премия Urban Awards 2017, 2019, 2020, 2021 г.
- Проект компании квартал «Ньютон» в Перми стал победителем в номинации «Лучший жилой комплекс-новостройка в РФ, среднеэтажные дома» по итогам ежегодного градостроительного конкурса «ТОП ЖК – 2022» от ЕРЗ.
- ЖК «Ньютон» (Пермь) первый в регионе стал обладателем премии Urban Awards.
- Высшая оценка (5 звезд) Единого Реестра Застройщиков за своевременный ввод жилья в эксплуатацию.

- Компания UDS является лидером рейтинга застройщиков Пермского края по потребительским качествам жилых комплексов (по данным ЕРЗ на 1 августа 2022).

- В Общероссийском рейтинге ЕРЗ среди Московских жилых комплексов в августе 2022 года ДОМ KINETIK занимает 9 место по потребительским качествам и 8 место, как высотный дом.

- ДОМ KINETIK – победитель премии «Рекорды рынка недвижимости 2022» в номинации «Жилой комплекс класса комфорт плюс №1 в Москве».

Постоянная ссылка на материал: <http://smi2go.ru/publications/147414/>