Строительство ДОМа KINETIK перешло от монолитных работ к устройству кровли

Тематика: **Недвижимость**
Корпоративные новости

Дата публикации: 23.01.2023

Дата мероприятия / события: 23.01.2023

г. Москва

2023 год федеральная девелоперская компания UDS начала с отчета о ходе строительства своего московского проекта – ДОМа KINETIK. Монолитные работы завершены на 100%, начато устройство кровельного пирога обеих высотных башен жилого комплекса.

Общая строительная готовность проекта составляет 43%. К середине января застройщик достиг сорокапроцентной готовности каменной кладки жилых этажей. Выполняются работы по устройству подсистем вентилируемых фасадов, монтажу общеобменной вентиляции и прокладке сетей инженерно-технического обеспечения.

На текущий момент возведение объекта ДОМа KINETIK осуществляется в соответствии с планом. Готовый проект будет представлять собой комплекс из двух разновысотных башен с видовыми квартирами на последних этажах (всего 564 квартиры), паркингом (150 машиномест), закрытой придомовой территории с зонами для спорта, прогулок, игр, презентаций и работы на свежем воздухе. Проектом предусмотрены системы «умный дом» и элементы эко-повестки, такие как счетчики калорий на лестницах, ионизация пространства в лифтах, фильтрация воздуха и оборудованные зоны с очищенной питьевой водой в холлах.

ДОМ KINETIK будет введен в эксплуатацию в апреле 2024 года. На сегодняшний день стоимость 1 кв. метра составляет от 315 тыс. руб.

Справка о компании

Девелоперская компания UDS реализует проекты в Москве, Ижевске, Перми, имеет построенный объект в Смоленске, а также земельный фонд в Нижнем Новгороде.

С момента основания в 2006 году в Ижевске компания ввела в эксплуатацию 29 жилых комплексов. Все дома UDS после передачи ключей еще 5 лет находятся на гарантии. Девелопер самостоятельно выполняет работы по проектированию, строительству и обслуживанию комплексов после ввода в эксплуатацию.

Девелопер UDS – многократный призер и победитель профессиональных конкурсов:

- Всемирный конкурс FIABCI 2017 «Prix d’Exellence Awards».

- Федеральная премия Urban Awards 2017, 2019, 2020, 2021 г.

- Проект компании квартал «Ньютон» в Перми стал победителем в номинации «Лучший жилой комплекс-новостройка в РФ, среднеэтажные дома» по итогам ежегодного градостроительного конкурса «ТОП ЖК – 2022» от ЕРЗ.

- ЖК «Ньютон» (Пермь) первый в регионе стал обладателем премии Urban Awards.

- Высшая оценка (5 звезд) Единого Реестра Застройщиков за своевременный ввод жилья в эксплуатацию.

- Компания UDS является лидером рейтинга застройщиков Пермского края по потребительским качествам жилых комплексов (по данным ЕРЗ на 1 декабря 2022).

- В Общероссийском рейтинге ЕРЗ среди Московских жилых комплексов в декабре 2022 года ДОМ KINETIK занимает 9 место по потребительским качествам и 8 место, как высотный дом.

- ДОМ KINETIK – победитель премии «Рекорды рынка недвижимости 2022» в номинации «Жилой комплекс класса комфорт плюс №1 в Москве».

Постоянная ссылка на материал: http://smi2go.ru/publications/149326/