

Анализ рынка услуг по обследованию объектов недвижимости в России

Тематика: **Консалтинг и B2B-услуги**
Статьи и исследования

Дата публикации: 8.11.2022

г. Москва

Дата мероприятия / события: 8.11.2022

Маркетинговое агентство DISCOVERY Research Group завершило исследование рынка услуг по обследованию объектов недвижимости в России.

Обследование технического состояния зданий и сооружений проводят силами специализированных организаций, оснащенных современной приборной базой и имеющих в своем составе высококвалифицированных и опытных специалистов.

Обследование зданий и сооружений выполняется согласно:

1. ГОСТ Р 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния».
2. СП 13-102-2003 Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений.

Объем рынка услуг по обследованию объектов недвижимости в 2021 г. в России составил 1 363 665,5 тыс. руб.

Все компании, работающие на рынке услуг по обследованию объектов недвижимости можно поделить на 3 категории:

Фирмы, для которых услуги по обследованию объектов недвижимости не является основным видом деятельности.

Компании оказывающие услуги по обследованию объектов недвижимости в своем регионе или одиночные объекты на прочей территории страны.

Крупные компании, работающие на рынке услуг по обследованию объектов недвижимости более 5 лет и оказывающие услуги на территории всей страны.

Сегментами рынка услуг по обследованию объектов недвижимости являются:

Обследование здания с целью изменения назначения здания;

обследование отдельных конструктивных элементов зданий и сооружений;

обследование с целью подтверждения сноса здания;

обследование с целью признания дома аварийным для сноса;

обследование с целью проведения капитального ремонта;

обследование с целью проведения реконструкции здания;

обследование технического состояния зданий и сооружений;

обследования для подтверждения качества строительных работ;

обследования, связанных с разрушением здания (сооружения) по результатам последствий пожаров, стихийных бедствий, аварий и т.д.

Наибольшую долю рынка услуг по обследованию объектов недвижимости в 2021 г. заняли следующие сегменты: «Обследование отдельных конструктивных элементов зданий и сооружений», «Обследование с целью проведения реконструкции здания» и «Обследование технического состояния зданий и сооружений».

Подробные данные смотрите в отчёте: <https://drgroup.ru/2507-analiz-po-obsled-obektov.html>

Постоянная ссылка на материал: <http://smi2go.ru/publications/147839/>