В Воронеже аварийный дом довоенной постройки треснул пополам

Тематика: **Недвижимость**
Корпоративные новости

Дата публикации: 3.10.2022

Дата мероприятия / события: 3.10.2022

г. Воронеж

Представители президентского движения просят администрацию Воронежа ускорить расселение лопнувшего пополам аварийного дома на улице Питомник, 22.

Представители президентского движения просят администрацию Воронежа ускорить расселение лопнувшего пополам аварийного дома на улице Питомник, 22. 87-летняя двухэтажка, зажатая между железной дорогой и городской магистралью на улице 9 января, начала разваливаться еще в прошлом веке. Но снести ее обещают не ранее 2024 года.

По официальным данным, 8-квартирный дом на улице Питомник, 22 возвели в Воронеже в 1936 году. Жильцы же уверяют, что ему на год больше. 87-летнее здание из кирпича и шлакоблоков с деревянными межэтажными перекрытиями стоит на ленточном фундаменте. Оно давно отслужило свой срок и начало трещать по швам еще в девяностых годах прошлого века. Сыграло свою разрушительную роль и близкое соседство с железной дорогой, оживленной магистралью на улице 9 января: постоянная вибрация негативно повлияла на несущую способность стен.

«Удержать наш дом от разрушения пытались с помощью металлических стяжек. Не помогло. Двухэтажка буквально разъезжается сейчас в разные стороны. Сквозную трещину хорошо видно со стороны фронтона. Недавно хотели организованно поменять сгнившие деревянные рамы. Но вместе с ними вываливались огромные куски кладки, появились новые сквозные трещины», - рассказала жительница дома Татьяна Золотарева. Косметический ремонт в своей квартире № 3 ей пришлось забросить. Новые обои тут же разрывает, из обнажившейся кладки выпадают кирпичи, а натяжной потолок подрядчики и вовсе отказались делать. Даже такую легкую конструкцию крепить не на что.

«В этом квартале, расположенном между транспортными артериями и промзоной, осталось всего две 8-квартирных двухэтажки. Обе довоенной постройки, обе признаны аварийными. Дом № 22 стал таковым в 2019 году, соседний № 23 – в 2021 году. Но если 23-й дом, по данным государственного интернет-портала «Реформа ЖКХ», будут расселять в ближайшее время, то до 22-го дома, который находится не в лучшем состоянии, очередь дойдет не раньше 2024 года», - констатировал член регионального штаба Народного фронта в Воронежской области Алексей Бурданцев.

Он отметил: учитывая повышенную вибрационную нагрузку и удручающее состояние несущих конструкций, здание может сложиться раньше, похоронив под собой жильцов.

«Обе двухэтажки на улице Питомник необходимо расселять одновременно и как можно скорее. Направили обращение в администрацию Воронежа, в котором настоятельно просим подойти к решению проблемы без формализма, по-человечески. Тем более, в муниципалитете это место хорошо знают, и по просьбе общественников уже досрочно расселяли людей. Значит, соответствующий механизм есть», - заключил Алексей Бурданцев.

Постоянная ссылка на материал: http://smi2go.ru/publications/146995/