

Est-a-Tet: Где в Москве искать жилье мини-формата

Тематика: **Недвижимость**
Корпоративные новости

Дата публикации: 17.08.2022

Дата мероприятия / события: 17.08.2022

г. Москва

В Est-a-Tet изучили рынок новостроек и нашли 10 апартментов с самой маленькой площадью. Лидирует объект размером 9,1 кв. метров – его можно приобрести за 3,3 млн. рублей.

«Общая тенденция к снижению площадей продаваемых объектов, развитие рынка апартментов и инвестиционной стратегии приобретения таких объектов под аренду привели к тому, что девелоперы все чаще включают в квартирографию проектов квартиры и апартменты минимальных площадей», – рассказывает Роман Родионцев, директор департамента проектного консалтинга Est-a-Tet.

Наименьший в Москве лот находится в комплексе «Лофт на Херсонской 41А» на одноимённой улице. Его площадь – всего 9,1 кв. метров. Стоимость объекта – 3,3 млн рублей. Объект предлагается с отделкой.

Еще одно компактное предложение есть в комплексе «Лофт на Шереметьевской 85». Лот расположен по адресу ул. Шереметьевская, 85. Его площадь 10,2 кв. метров, стоимость – 4 млн рублей.

Лот стоимостью 3,5 млн рублей и площадью 10,5 кв. метров расположен в комплексе «Апартменты в Кусково», по адресу ул. Аллея Первой Маёвки, 15.

Еще один лот площадью 10,5 кв. метров расположен в апарт-комплексе «Причал» по адресу Ленинградское шоссе, 53А. Его стоимость 3,3 млн рублей.

В комплексе «Лофт на Вернадского» предлагается лот площадью 11 кв. метров, его стоимость 3,8 млн рублей.

Предложение находится по адресу просп. Вернадского, 41.

Апартменты предлагаются площадью от 9,1 кв. м, а квартиры – от 17 кв. метров. Квартира с наименьшей площадью находится в ЮВАО, по адресу Южнопортовая ул., вл. 28. Её стоимость 10,4 млн рублей. Квартира предлагается без отделки.

Постоянная ссылка на материал: <http://smi2go.ru/publications/145986/>